

V Á L L A L K O Z Á S I S Z E R Z Ő D É S

amely létrejött egyrészről
JÁSZMETÁL Kft.
5121 Jászfákóhalma, Fő u. 107
cégjegyzékszám:16-09-008068
adószám:20210098-2-16
képviselő László Attila
a továbbiakban:Vállalkozó,

másrészről

Jászfákóhalma Község Önkormányzata
Székhely: 5121 Jászfákóhalma, Fő út. 27.
MVH azonosító:
; képviseli: ifj Lukácsi Pál polgármester – a továbbiakban: Megrendelő,

a továbbiakban együtt: Szerződő Felek között, a mai napon a következő feltételekkel:

1. A Megrendelő a Vállalkozó ajánlata alapján megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Jászfákóhalma, Szent Erzsébet Sétány zöldterületi rehabilitációja tárgyú kivitelezési munkát.

Az Európai Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Alap (továbbiakban EMVA) támogatás felhasználás szabályairól szóló 23/2007.(IV.17.) FVM rendelet, valamint az EMVA a falumegújításra és – fejlesztésre igénybe vehető támogatások részletes szabályairól szóló 135/2008 (X.18) FVM rendelet alapján I. osztályú minőségben.

Felek megállapodnak, hogy minden, a jelen szerződésben meghatározott munka teljesítéséhez szükséges anyagot Vállalkozó köteles biztosítani.

2. Vállalkozási díj

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót – szerződés szerű teljesítés esetén – az alábbi összegű vállalkozói díj illeti meg: 17.926.000.- Ft. azaz Tizenhétmillió-kilencszázhuszonhatezer forint) + **ÁFA**

A vállalkozói díj tartalmazza a Szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi költséget, a Vállalkozó által a jelen Szerződés alapján teljesített valamennyi szolgáltatás ellenértékét (ideértve különösen a vállalt feladatok mennyiségileg és minőségileg maradéktalan teljesítésével összefüggésben felmerülő valamennyi közvetlen és közvetett munka költségét, a munkavégzés költségeit, beleértve a gépek, eszközök használatával, illetve alvállalkozók igénybe vételével kapcsolatos esetleges költségeket, valamint a Vállalkozó által biztosított valamennyi anyag költségét stb.).

A vállalkozási szerződés kötelező melléklete a közbeszerzési ajánlatban benyújtott beárazott költségvetés, valamint a megfelelő felelősségbiztosítási szerződés megkötését igazoló dokumentum.

3. A munka elvégzésének átadás-átvételi jegyzőkönyvvel igazolt teljesítési határideje: A munkaterület átadását követően 98. nap. **2010. május 16.**

ly An

Az építési napló beszerzése, vezetése, valamint a jogosult betekintés lehetővé tétele, illetve a jogosulatlan betekintés kizárása Vállalkozó kötelezettsége.

Megrendelő a 135/2005. (VII. 14.) Kormányrendelet 3. § (1) bekezdése alapján az építési naplóhoz kötelezően csatolandó – rendelkezésére álló – mellékleteket és adatokat

Vállalkozónak jelen szerződés aláírásával egyidejűleg átadta. Ezen mellékletek és adatok átvételét Vállalkozó jelen szerződés aláírásával igazolja. Vállalkozó köteles a rendeletben foglaltakat maradéktalanul betartani. Amennyiben e rendelet alapján további mellékletek vagy adatok csatolása vagy átadása lenne szükséges vagy válna szükségessé, Vállalkozó köteles ezen mellékletek vagy adatok átadását Megrendelőtől megfelelő határidővel megkérni.

8. A Vállalkozó a jogszabályban meghatározott felelősséget és szavatosságot vállal az általa végzett munkáért, és a végzett szolgáltatásokért, ideértve az esetleges alvállalkozói és beszállítói teljesítéseket is.

Vállalkozó és a Vállalkozónak minden munkavállalója, alvállalkozója (adott esetben) a jelen Szerződésben vállalt munkát a Megrendelő érdekkörében és javára végzi, ezért kötelesek a Megrendelőérdekeit elvárható gondossággal képviselni a Szerződés teljesítéséhez kapcsolódó bármelytevékenység során.

9. A munkavégzés során a közművekben, vagy bármely harmadik személynek okozott árokért Vállalkozó felel. Vállalkozó köteles Megrendelőt a felmerülő igények, követelések alól mentesíteni. Vállalkozó köteles a munkaterületet műszakilag, minőségileg, esztétikailag és az érintett harmadik fél számára megfelelő módon helyreállítani.

10. Megrendelő a szerződéstől – kárának teljes körű megtérítésére vonatkozó igényének érvényesítése mellett – elállhat, ha a Vállalkozó több alkalommal, minőségi hibával teljesít és a hibákat a Megrendelő figyelmeztetése ellenére sem javítja ki haladéktalanul, vagy a kivitelezés megvalósuló műszaki színvonala a rendeltetésszerű használatot veszélyezteti, vagy nem felel meg a szerződés mellékletében meghatározottaknak.

11. Hibás teljesítés esetén a vállalkozó köteles a hibák kijavítását a kitűzött ésszerű határidőn belül elvégezni. Ez esetben a megrendelő az átadást a hibák kijavítását követően zárja le.

12. Ha a megrendelő az átvételi eljárás során az átvétel megtagadására okot adó hibát észlel, az átvételt megtagadhatja. A vállalkozó a hiba kiküszöbölését követően ismét felajánlja a munkát átvételre. A vállalkozó a hibát köteles saját költségére kijavítani.

13. Megrendelő a Ptk. 316. §-a alapján fenntartja a szerződésszegésből eredő igényei érvényesítésének jogát arra az esetre is, ha a teljesítést a szerződésszegésről tudva elfogadta és igényét nem jelentette be azonnal.

14. Jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.

15. A Szerződő Felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés előkészítésével, megkötésével és teljesítésével kapcsolatban tudomásukra jutott valamennyi adatot és információt üzleti titokként kezelnek annak ismeretében, hogy e kötelezettség megsértése esetén a hatályos jogszabályoknak megfelelő polgári jogi és büntetőjogi következmények alkalmazhatók.

4

4.1

II. mérföldkő:

Második kifizetési kérelem benyújtása: 2010.07.01 – 2010.07.31A második végszámlát legkorábban június 15 -ig legkésőbb 2010. július 10 -ig kell benyújtani.

A számla maximális összeg a teljes beruházás bruttó költségének 50 % -a lehet. Ajánlatkérő előleget nem fizet.

5. A szerződés teljesítése során a felek képviselői:

A Megrendelő képviselője: ifj Lukácsi Pál

műszaki ellenőre: LUKÁCSI PÁL ÉPÍTŐMÉRnök
5121 JÁSZJAKÓBTALMA, KOSSUTH 2. ÚT 20.
M-16-1362 (E); M-16-1363 (M)

A Vállalkozó képviselője:

Felelős építés vezető:

Buck Miklós

5100 Jászberény, Szent Imre herceg u. 66

FVM: „É” „A”

A Megrendelő képviselői csak a Vállalkozó fent megjelölt képviselőinek adhatnak telefonon vagy szóban utasítást a kivitelezéssel kapcsolatosan. Egyébként minden közlés az építési naplóban való bejegyzéssel történik.

A Megrendelő érdekkörében felmerülő, tartósan érvényesülő, előre nem látható akadályoztatás esetén a Vállalkozó az építési naplóban köteles az akadályt rögzíteni.

6. A Megrendelő, illetve megbízottja a jelen Szerződésben meghatározott, a Vállalkozó által vállalt szolgáltatások megfelelő teljesítését adatok, bizonylatok, egyéb szükséges dokumentációk bekérése útján és helyszíni szemlével is jogosult – Vállalkozó előzetes értesítése mellett és tevékenysége késleltetése nélkül – bármikor ellenőrizni. A Vállalkozó az ellenőrzést mindenben köteles segíteni, illetve biztosítani az ellenőrzés lehetőségét az esetlegesen igénybevett egyéb közreműködővel szemben is.

7. A Vállalkozó a munka megkezdésétől annak befejezéséig építési naplót vezet.

Vállalkozó az 51/2000. (VIII.9.) FVM-GM-KÖVÍM együttes rendeletben foglaltak szerint építési napló vezetésére köteles. Az Építési Naplót az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap társfinanszírozásában megvalósuló támogatások igénybevételének általános szabályairól szóló 23/2007. (IV. 17.) FVM rendelet 30. § (7) bekezdése alapján építési beruházás esetén építési műszaki ellenőr alkalmazása, valamint építési napló vezetése akkor is kötelező, ha a beruházás nem építési engedély köteles. Amennyiben az építési naplónak tartalmaznia kell a támogatás felhasználásának jogszerűsége megállapításához szükséges adatokat.

Az építési napló három példányos, melyből egy példány a Vállalkozót, egy a Megrendelőt illeti meg, a harmadik példány pedig az építési naplóban marad. Az építési naplóba annak első oldalától utolsó oldaláig folyamatosan kell írni, betelte esetén újat kell nyitni, és az egyes köteteket folyamatos sorszámozással kell ellátni, kötet szám és hivatkozás megjelöléssel. Az építési naplót a munkavégzés teljes időtartama alatt, a munkaterületen, a Megrendelő számára szabadon hozzáférhető helyen kell tartani.

69
2.1

Szerződő Felek megállapodnak, hogy késedelmes teljesítése esetén Vállalkozó naponta a bruttó vállalkozási díj 0,1 %-ának megfelelő összegű kötbért köteles fizetni, illetve Megrendelő jogosult azt a Vállalkozónak bármilyen jogcímen fizetendő összegből levonni, továbbá Megrendelő a késedelemmel összefüggésben felmerült kötbért meghaladó kárát is jogosult érvényesíteni. Kötbér fizetések nem befolyásolják a Vállalkozó kötelezettségeit.

Meghiúsulási kötbért kell fizetni, ha a szerződés ajánlattevő érdekkörében felmerült okból hiúsul meg, a meghiúsulási kötbér a nettó bekerülési költség 7 %-a.

4. Fizetési feltételek

4.1 .Ajánlatkérő előleget nem fizet.

4.2. A Vállalkozó az **Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap társfinanszírozásában megvalósuló támogatások igénybevételének általános szabályairól szóló 23/2007. (IV. 17.) FVM rendelet 30. § (10) bekezdése alapján** az elszámolni kívánt számlához az Építési Normagyűjtemény szerinti bontású számlarészletezőnek is rendelkezésre kell állnia

4.3. Vállalkozó a vállalkozói díjról a teljesítés Megrendelő által – átadás-átvételi eljárás keretében - történő átvételét és a hibátlan teljesítés igazolását (**Teljesítés Igazolás kiadása**) követően bocsáthat ki számlát.

4.4 Általános fizetési és jótállási feltételek:

A számlát az önkormányzat 60 napon belül, átutalással egyenlíti ki, a kifizetés feltétele az EMVA támogatás felhasználás szabályai szerint kiállított és a kifizetési kérelem alapján részletezett számla, számla részletező és teljesítés igazolás.

Vállalkozó a Megrendelő igényeinek megfelelően, illetve a vonatkozó szabványok és előírások betartásával köteles teljesíteni. A Vállalkozó 60 hónapos időtartamra jótállást vállal az általa végzett munkáért, szállított árukért és a végzett szolgáltatásokért, ideértve az esetleges alvállalkozói és beszállítói teljesítéseket is.

4.5. A beruházás EMVA támogatásból valósul meg. A számlázáskor, és teljesítési határidők számításakor figyelembe kell venni a kifizetési kérelmek benyújtására rendelkezésre álló időszakokat.

A támogató hatóság várhatóan 60 napon egyenlíti ki a benyújtott kifizetési kérelmet.

A vállalkozó az alábbi számlázási és teljesítési határidőkkel bocsáthat ki számlákat:

I. mérföldkő.

Első kifizetési kérelem benyújtása: 2010.04.01. – 2010.04.30.

Az első részszámlát legkorábban március 15 -ig, legkésőbb 2010. április 10 –ig lehet benyújtani. A számla maximális összeg a teljes beruházás bruttó költségének 50 % -a lehet.

Handwritten marks: a large '4' and some illegible scribbles.

16. Megrendelő a szerződéstől bármikor jogosult elállni azzal, hogy ebben az esetben a kizárólag a készültségi fok alapján ténylegesen felmerült, igazolt vállalkozói költségeket köteles megtéríteni.

17. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges szakértelemmel és erőforrásokkal rendelkezik.

18. A Szerződő Felek képviselői jelen szerződés aláírásával kijelentik és igazolják, hogy a jelen Szerződés megkötéséhez és az ebben foglalt kötelezettségvállaláshoz szükséges, a társasági szerződésben, illetőleg alapító okiratban előírt felhatalmazással rendelkeznek.

19. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásai az irányadóak, így különösen, de nem kizárólagosan a Vállalkozási szerződésre, illetve a hibás teljesítés és késedelmes teljesítés esetére vonatkozó szabályok tekintetében.

20. A Szerződés kötelező mellékletei:

1. A KÉ-28056/2009. számú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó ajánlat.
2. Megfelelő felelősségbiztosítási szerződés megkötését igazoló dokumentum.

Szerződő Felek jelen szerződést a kölcsönös értelmezést és magyarázatot követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Jászfényszőlő, 2010 február 08


Megrendelő



Jászfényszőlő
Jászfényszőlő, Fő utca 11.
Adószám: 13370406-2-00000000
Jászfényszőlő, Fő utca 11.
Szám: 69506/10/08
Mobil: 06/30/845111
Vállalkozó